

## CADRE DE MEMOIRE TECHNIQUE

**- MARCHÉ DE PRESTATIONS DE SERVICES –  
Marché à procédure adaptée (MAPA)**

**Réalisation d'audits énergétiques pour l'AEFE  
MAPA 2025.04**

Le marché est passé selon la procédure adaptée en application des articles L 2123-1, R 2123-1 à R2123-7 du code de la commande publique (CCP).

<b>Nom de l'Entreprise</b>	
<b>Numéro du lot concerné</b>	

Le présent mémoire technique a pour objet de juger la valeur technique de l'offre de l'entreprise au moyen d'un questionnaire.

Le candidat doit indiquer, pour chaque lot, les dispositions qu'il compte adopter en complément des conditions figurant au cahier des charges.

Les renseignements indiqués ci-après doivent être liés directement à l'objet du marché, et ne doivent pas être une simple énumération des moyens généraux de l'entreprise.

**LE PRESENT MEMOIRE TECHNIQUE DOIT OBLIGATOIREMENT ETRE COMPLETE PAR LE CANDIDAT SOUS PEINE D'IRREGULARITE DE L'OFFRE.**

Les différents éléments demandés sont à renseigner sur le présent document en le complétant par des documents annexes quand ils sont exigés.

Si le candidat le souhaite, des documents complémentaires peuvent être joints (en rapport direct avec l'objet du marché), ils doivent être strictement nécessaires par rapport à l'objet du marché.

Il est de plus rappelé que le présent mémoire technique est une pièce contractuelle du marché, à ce titre, les informations et dispositions renseignées dans le présent document engagent contractuellement le titulaire quant au respect des moyens mis en œuvre pour l'exécution de ses prestations.

**Notation du critère : Valeur technique**

Ce critère sera noté sur 60 points et représentera 60% de la note globale. Le total des points obtenus donne la notation de la valeur technique.

<b>Points attribués</b>	<b>Evaluation</b>
<i>Le candidat ne répond pas de façon satisfaisante</i>	<i>0 % de la note maximum</i>
<i>Le candidat répond de façon peu satisfaisante</i>	<i>25 % de la note maximum</i>
<i>Le candidat répond de façon moyenne</i>	<i>50 % de la note maximum</i>
<i>Le candidat répond de façon satisfaisante</i>	<i>75 % de la note maximum</i>
<i>Le candidat répond de façon excellente</i>	<i>100 % de la note maximum</i>

Pour chaque lot, l'offre du candidat sera évaluée sur la base du cadre mémoire technique, selon des sous-critères suivants à renseigner impérativement par le candidat :

**1) Qualité et pertinence de la proposition technique (40 points)**

- ✓ **Compréhension de la problématique des enjeux et des attendus (5 points)**
  - L'appréhension des problématiques relatives aux exigences environnementales spécifiques aux établissements scolaires gérés directement par l'AEFE
  - La compréhension des enjeux auxquels répond le présent marché dans le cadre de la stratégie de performance énergétique de l'AEFE
  - L'analyse du volume des prestations recouvertes par la mission d'audit énergétique
  - La compréhension des attendus du marché en termes de qualité des livrables et de réactivité (trames de rendus, planning général d'intervention, calendrier détaillé identifiant les délais de remise des livrables).
- ✓ **Méthodologie et outils mis en place pour exécuter les prestations (25 points)**
  - Présentation de la méthode d'analyse pour chaque élément de mission
  - Présentation des moyens techniques mis en œuvre pour répondre aux attentes en termes de calculs énergétiques et de mesure de la performance énergétique, ainsi que de coût (logiciels, modélisation, moyens de calculs, etc.)
  - Présentation de la planification des interventions sur site (description de la méthodologie et différentes phases par bâtiment et par type d'installation).

Une attention particulière sera portée au niveau de précision de l'analyse thermique et environnementale :

- Estimation de l'état existant, campagne de mesures, ainsi que les relevés utiles au récolement des données : finesse des informations collectées
  - Outils d'investigations appropriés pour le contrôle du fonctionnement des installations
  - Bilan énergétique du site : méthode retenue pour le calcul théorique (durée de chauffe, température de consigne, variations climatiques exceptionnelles, usages intermittents, etc.).
  - Méthode d'élaboration des scénarios
- ✓ **Qualité et adéquation au CCTP des exemples de livrables (documents pour les investigations, bilan énergétique, tableau des actions et support de communication d'une réunion en relation avec les attendus du marché) (10 points)**

- Des exemples de documents transmis pour les études (y compris : analyses ; solutions techniques ; sujétions de mise en œuvre ; coût) et la présentation des bilans annuels
- La présentation des supports de communication avec des exemples pour une réunion en relation avec les attendus du marché

**2) Qualité et pertinence de la composition et de l'organisation de l'équipe projet proposée (20 points)**

- ✓ **Description détaillée des moyens humains affectés à la prestation (profils, compétences, diplômes) accompagné pour chaque profil du nombre et de la présentation détaillée des expériences professionnelles et des missions récentes effectuées en rapport avec l'objet du marché, mentionnant le type de mission exercée, leur date, leur montant et les maîtres d'ouvrage pour lesquels les prestations ont été exécutées. (y compris les références de missions réalisées à l'international, associée d'une technique détaillée de la mission). (12 points dont 5 points pour les références à l'international)**
- ✓ **Présentation du dimensionnement et le rôle des intervenants mobilisés de l'équipe technique permettant de répondre aux besoins : organigramme, rôles et responsabilités, tâches des intervenants techniques, pertinence du temps passé par tâche avec le planning général d'intervention, modalités de pilotage de la mission). (8 points)**

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité, sans que le titulaire puisse porter réclamation, de :

- Refuser un représentant si son CV ne satisfait pas aux compétences requises pour l'exécution de la mission.
- De demander par écrit des précisions complémentaires sur des points particuliers qui intéressent le présent marché

Fait le \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_

**Signature et cachet de l'entreprise :**